



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА
ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.12.2020 № 5116 р

О предоставлении в постоянное
(бессрочное) пользование земельного
участка с кадастровым № 34:34:070043:121,
учетным № 7-49-97

Рассмотрев обращение муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 377 Кировского района Волгограда» (МОУ Детский сад № 377) (идентификационный номер налогоплательщика 3444059139, основной государственный регистрационный номер 1023403446362) от 23 декабря 2020 г № 164, с учетом выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 24 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51612332 о государственной регистрации права собственности городского округа город-герой Волгоград на земельный участок с кадастровым № 34:34:070043:121 (дата регистрации 19 сентября 2014 г, № регистрации 34-34-01/219/2014-355), выданной филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Волгоградской области, распоряжения департамента муниципального имущества администрации Волгограда от 18 декабря 2020 г № 4919Р «О включении недвижимого имущества в реестр муниципального имущества Волгограда, в состав муниципальной имущественной казны Волгограда и закреплении его на праве оперативного управления за муниципальным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 377 Кировского района Волгограда», градостроительного заключения департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда от 28 декабря 2020 г № 206-07, на основании пункта 1 статьи 39.1, статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о департаменте муниципального имущества администрации Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 22 марта 2017 г № 55/1585 «О даче согласия администрации Волгограда на реорганизацию департамента муниципального имущества администрации Волгограда и департамента земельных ресурсов администрации Волгограда в форме присоединения департамента земельных ресурсов администрации Волгограда к департаменту муниципального имущества администрации Волгограда и утверждении Положения о департаменте муниципального имущества администрации Волгограда»,

1. Предоставить в постоянное (бессрочное) пользование МОУ Детский сад № 377 земельный участок с кадастровым № 34:34:070043:121, учетным № 7-49-97 площадью 7194 кв.м, кадастровой стоимостью 58980800,34 руб, реестровым номером 1-9-15741, инвентарным номером 0084190, из земель населенных пунктов, расположенный в жилой зоне среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов (Ж 3), с видом разрешенного использования: размещение дошкольного образовательного учреждения, для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования по адресу: Волгоградская обл., г Волгоград, ул. Колосовая, зд. ба.

2. Департаменту муниципального имущества администрации Волгограда:

2.1. начальнику отдела формирования земельных отношений Ивановой Е.В.:

2.1.1. обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области с заявлением о регистрации права постоянного (бессрочного) пользования МОУ Детский сад № 377 земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.1.2. направить в отдел бухгалтерского учета и отчетности, отдел реестра муниципального имущества выписку из Единого государственного реестра недвижимости на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.2. начальнику отдела бухгалтерского учета и отчетности Ильиной О.В.:

2.2.1. отразить операции по исключению из состава муниципальной имущественной казны Волгограда на счетах бюджетного учета недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.2.2. подготовить и предоставить руководителю департамента муниципального имущества на утверждение акт унифицированной формы о приеме-передаче объектов нефинансовых активов на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.3. начальнику отдела реестра муниципального имущества управления муниципальных организаций и реестра Гуловой Е.В. внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества Волгограда.

3. МОУ Детский сад № 377 в установленном порядке:

3.1. принять к бухгалтерскому учету недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения;

3.2. предоставить в департамент муниципального имущества администрации Волгограда оформленный в установленном порядке акт унифицированной формы о приеме-передаче объектов нефинансовых активов на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.3. обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок организациям, эксплуатирующим инженерные сети, для обслуживания и производства ремонтных работ.

4. Довести до сведения МОУ Детский сад № 377, что:

4.1. В границах земельного участка имеются

- инженерные коммуникации: объекты электросетевого хозяйства;

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства.

Особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, обеспечивающие

безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г № 160.

4.2. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории Правил землепользования и застройки земельный участок расположен в зоне санитарной охраны третьего пояса водозаборного сооружения и площадки ВОС цеха группы «Южных ВОС» Кировского района г. Волгограда - часть 2.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель департамента



И.В. Кондратенко